

序号	事项	工期	注意事项
<b>一、前期准备</b>			
1	明确设计稿&预算	20-30 天	<p>专业的设计师一般会给到以下设计材料（仅参考）</p> <p><b>【图纸】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 原始结构勘测图</li> <li>- 平面结构布置图</li> <li>- 墙体拆除定位图</li> <li>- 墙体改造定位图</li> <li>- 家具尺寸定位图</li> <li>- 地面材质铺设图</li> <li>- 顶面天花布置图</li> <li>- 顶面天花尺寸图</li> <li>- 灯具定位布置图</li> <li>- 开关定位尺寸图</li> <li>- 插座定位尺寸图</li> <li>- 水路定位布置图</li> <li>- 立面图</li> <li>- 局部设计大样图</li> <li>- 柜内结构大样图</li> </ul> <p><b>【清单】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 主材选配清单</li> </ul>
2	办理装修许可证	半天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 墙体变动方案需要与物业沟通确认，需要提供：房产证、业主身份证、原始户型图、改动方案文件、装修公司/施工方营业执照等材料（以你的小区要求为准）</li> </ul>
3	明确小区垃圾清运	/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 确认清运人、清运位置、清运费用</li> <li>- 小区清运一般比较贵，可以找外面的清运师傅</li> </ul>
4	告知邻居	/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 尤其是同层及上下楼的邻居</li> </ul>
5	预约拆旧师傅	1 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 拆旧可以卖钱，装修前先赚一笔，可以上闲鱼、58找师傅</li> </ul>
6	预约开工交底	/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 设计师、工长、监理、水电工、暖通、门窗、橱柜商家集</li> </ul>
7	提前选购制作周期长/嵌入式/关系水电的材料	/	<p>款式尺寸与设计提前确认</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 门窗、全屋定制橱柜</li> <li>- 嵌入式冰箱、洗衣机、烘干机、洗碗机、油烟机、蒸烤箱</li> <li>- 中央空调、新风系统、地暖、全屋净水、壁挂马桶、隐藏式花洒、入墙龙头</li> </ul>
<b>二、拆改阶段</b>			

1	拆改墙体	1-7 天	<p>主要包括拆墙，砌墙，砌壁龛，铲墙皮，提高门洞、隐藏式踢脚线开槽</p> <p><b>【拆改前】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 检查原有的管道、水表、燃气表及各阀门是否正常，下水是否正常             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 保护下水地漏、燃气表</li> </ul> </li> <li>- 和师傅确认墙顶基层表面铲除还是铲至红砖，以免后期预算增项             <ul style="list-style-type: none"> <li>- 确认拆除、新建结构，要求务必弹线画线</li> </ul> </li> </ul> <p><b>【拆改中】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 做通顶门，需要提高门洞</li> <li>- 做嵌入式踢脚线，需开槽（省钱tips：柜子后不需要开槽）</li> <li>- 拆改阶段，可多跑建材市场，把硬装需要的主材都确定下来</li> </ul> <p><b>【拆改后】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 新建墙体验收</li> </ul> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.厨卫区域应使用红砖砌墙，卧室隔墙可以考虑使用轻钢龙骨石膏板加多层板的隔墙</li> <li>2.如需要使用轻质砌块砖时，应与工长、设计师确定后期安装方案（墙面没有壁挂电器、吊柜安装打算）</li> <li>3.湿区新砌墙体底部要安装防水带设置(如施工队没有实施，可以通过墙根部位300mm空采用防水砂浆粉刷作为补救)</li> <li>4.新砌墙与原混凝土墙体连接时，可以采用拉结筋以加强结合度。但注意原墙是轻质砌块或多孔砖时不应使用拉结筋</li> <li>5.新砌墙体尽量采用网格布做基本防裂处理</li> <li>6.轻质砖砌墙时应在底部制作实心砖或混凝土基础，基础应高于150mm(轻质砌块砖容易吸潮，无混凝土或红砖基础会导致门吸、踢脚线容易掉落，金属件容易锈蚀)</li> </ol>

2	预定窗户、门	/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 家装门窗属于定制产品，生产制作周期需要15-30天，需提前定下单生产</li> <li>- 先装好窗户在贴砖，有利于窗户的防水，窗户边角、缝隙、收口更完整</li> <li>- 与窗商家确定窗户开扇位置数量，窗洞最终完成高度从而确定窗尺寸</li> <li>- 与门商家确定地面最终完成高度从而确定门尺寸</li> </ul>
3	开工交底	1 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 暖通：确定电位、管道走位、吊顶方案及高度、门洞打孔位置</li> <li>- 水电工：水电点位数量及位置、配电箱配置、回路分配核对</li> <li>- 橱柜：第一次测量，协助确定水电定位</li> </ul>
4	选购强、弱电箱、空气开关	/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 规格尺寸与电工确定好</li> </ul>
5	安装中央空调、新风系统、地暖、改燃气	1-2 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 中央空调/风管机的安装会影响吊顶造型，需在做吊顶前确定</li> <li>- 如果需要改燃气，需要联系燃气公司</li> </ul>
<b>三、水电阶段</b>			
1	确认水电要求		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 做无主灯，需要在水电阶段前就确定好</li> <li>- 新房不需要全换线，直接点对点改就可以</li> <li>- 自己根据习惯和家电规划，确定家里水管、插座开关、灯具位置，提前在墙上标注</li> <li>- 最好和师傅前期明确好收费标准，包干一口价</li> <li>- 后期灯具面板安装也是电工的活，提前谈好</li> </ul>
2	检查材料/设备		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 检查辅材品牌、型号、规格、数量</li> <li>- 现场是否有灭火设备</li> </ul>

3	水电定位&开槽	2-7 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 线槽深度宽度要达到管径的1.5倍</li> <li>- 墙面禁止开超过1米的横槽</li> <li>- 主筋不建议切除，可以左右移线盒</li> <li>- 排水管开槽不宜过深</li> <li>- 下水管多管链接的要用斜三通放好坡度</li> <li>- 穿线禁止超过管径的40%</li> <li>- 强弱电管的并行间距要求是150mm 以上，避免影响信号</li> <li>- 强弱电线交叉处屏蔽处理（金属套管或包锡纸）</li> <li>- 开关插座标高要一致（常规1.3米、0.3米）</li> <li>- 嵌入式烤箱、烘干机、小厨宝建议4平方供电线，如还有其他大功率电器也需提前告知</li> </ul>	
4	铺设管路		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 水走顶，电走地</li> <li>- 冷热水管不应同槽，如需同槽应间距30mm以上；冷热水明管铺设应间距100mm以上</li> <li>- 老小区，记得为光纤预留一根空管道至弱电箱</li> </ul>	
5	预埋嵌入式洁具		- 做隐藏式壁挂马桶、花洒、龙头，需要商家上门安装与电	
6	选购墙砖、地砖		- 确认送货周期，避免耽误工期	
7	水电验收		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 施工规范：回顾「水电定位&amp;开槽」&amp;「管路铺设」</li> <li>- 水管打压试验：电工结束后，让厂家上门做水路打压测试，并提供质保证书</li> <li>- 导线绝缘检测：同一回路的导线线色要一致（相线：红/绿/黄色；零线：蓝色；接地线：双色）相与零、相与地、零与地 三者导线之间的绝缘电阻值应大于 0.5M2</li> </ul>	
8	标记回路&拍照留底		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 要求电工离场前对电箱回路进行标记</li> <li>- 验收完成后，拍摄全屋水电管道走线照片、视频，确保后期安装打孔避开管道，方便水电检修</li> </ul>	
9	预约木工		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 确定木工开工时间</li> <li>- 购买石膏板、轻钢龙骨等材料</li> </ul>	
<b>四、瓦工阶段</b>				
1	安装窗户		1-2 天	- 窗框安装->泄水坡、防水->玻璃、窗扇安装
2	安装包管、门槛石、淋浴房挡水条	1-2 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 铺贴挡水条应接到原基础墙面，而不是墙砖表面，接到墙砖表面容易漏水（做下沉式淋浴可忽略）</li> <li>- 铺贴门槛石应比厨房或卫生间地面高出10mm左右，内口需磨圆角处理（全屋瓷砖通铺可忽略）</li> </ul>	

3	厨房、卫生间、 阳台防水	3-4 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 提前与楼下邻居沟通确定闭水试验时间</li> <li>- 瓦工进场前一周做防水处理, 尽量选择品牌防水</li> <li>- 施工前确保基层平整(基层不平整会造成防水材料的涂层没有连续性或降低成膜质量)</li> <li>- 卫生间的湿区墙面防水要求不低于1.8m(尽量到顶),墙根做半周形防水带</li> <li>- 干区墙面防水高度建议涂刷高度不低于1.2m</li> <li>- 厨房防水在家装项目中并非必做项目,如用户因个人生活习惯感觉此位存在安全隐患,可以进行防水施工</li> <li>- 地面防水层的涂膜必须饱满、连续、牢固</li> <li>- 地漏位置最低,其他区域顺平至地漏、管道根部,墙角等位置一定要进行重点处理</li> <li>- 卫生间门洞两侧也要进行防水,建议至少30cm,防止卫生间门口墙面返潮</li> </ul>
4	闭水试验		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 门槛石、淋浴房挡水条安装完成,地面防水施工完成,防水成膜24小时后,才可以开始闭水试验</li> <li>- 蓄水3~5cm高度,做好水位标记,观察是否有明显水位下降</li> <li>- 闭水试验24-48小时为宜,到楼下邻居家观察是否有渗漏现象</li> <li>- 浴房区域可以单独进行闭水试验</li> </ul>
5	选购木地板	/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 木地板可由商家铺贴</li> </ul>
6	安装入户门、过 门石、窗台石		<p>这些材料的安装需瓦工在场协作</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 安装前需要瓦工告知室内地面完成高度</li> <li>- 安装完需要瓦工灌浆固定</li> </ul> <p>tips:注意对门槛、电子门锁屏幕的保护, 设置数字密码给师傅, 不要给芯片门卡, 可以复制</p>

7	铺贴墙地砖	4-7 天	<p><b>【提前约定】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 包水管、烟道、垒墙都是瓦工的活</li> <li>- 地面找平是不需要另外收费的</li> <li>- 通铺、海棠角、对线提前谈好，后期提可能要加钱</li> </ul> <p><b>【施工要求】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 贴砖基层表面必须平整、清洁,不得有影响贴砖的材料或涂层（如腻子,涂料或油污等,如有这些材料必须清除拉毛处理)</li> <li>- 贴砖基层阴阳角方正,否则铺贴后会造成明显的偏差，安装嵌入式台面或卫浴会有缝隙</li> <li>- 铺贴后墙面及时做好管道走向标示,以防后期安装打孔留隐患</li> <li>- 瓦工边铺贴边清缝,瓷砖边缘不留砂浆,以减少后期美缝施工难度。特别是浅色瓷砖，否则后期难清缝瓷砖缝隙都是黑边</li> </ul>
8	瓦工验收		<p><b>【平整度检查】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 地砖用2m靠尺测量时,平整度偏差<math>\leq 2\text{mm}</math></li> <li>- 拼接缝及四角高低偏差应<math>\leq 0.5\text{mm}</math></li> <li>- 小尺寸瓷砖、造型砖、马赛克砖的平整度可放宽标准</li> </ul> <p><b>【墙砖拼缝检查】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 所有墙砖在铺贴时应留有一定的缝隙,通常为2-3mm</li> <li>- 拼接缝宽度偏差应<math>\leq 1\text{mm}</math></li> <li>- 接缝高低及四角高低偏差的要求应<math>\leq 0.5\text{mm}</math></li> <li>- 部分小尺寸瓷砖或造型砖、马赛克的拼接不适用于此标准,部分大尺寸墙砖本身具有一定的起拱</li> </ul> <p><b>【空鼓】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 600x600mm以下的地砖及卫生间/阳台地面地砖不应该有空鼓现象</li> <li>- 大尺寸(600x600mm及以上)的单块砖允许有轻微小范围空鼓</li> </ul> <p><b>【阳角处】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 采用45度内倒角拼接的施工方(记得提前谈好价格)，要求磨边平直、无明显爆角或毛边</li> </ul>
9	预约定制橱柜、衣柜、浴室柜和室内门	1 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 瓷砖贴好能进人，就立刻约师傅上门测量室内门尺寸</li> <li>- 一般等到货要1个月时间</li> </ul>

10	美缝	1-2 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 建议瓷砖粘合剂干透后，立马清洁做美缝</li> <li>- 让美缝给你家所有要打玻璃胶的地方打好（玻璃胶最好自己买好一点的）</li> </ul>
11	保护瓷砖铺贴区域	1 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 铺好砖地面铺贴保护膜，一定要选择够的质量好的，厚的才能起到保护作用</li> </ul>
12	预约木工	/	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 确定木工开工时间</li> <li>- 购买石膏板、轻钢龙骨等材料</li> </ul>

### 五、木工阶段

1	修正门洞	2-5 天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 门洞口木基层板采用铁钉固定,再用美固钉加固</li> <li>- 使用木基层板修正后的门洞尺寸与测量尺寸的差值控制在10-20mm范围内</li> <li>- 门洞两侧墙面应垂直平整,两侧偏差值的和应小于5mm</li> </ul>
2	封堵室内穿墙孔洞		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 吊顶前需要对孔洞进行封堵，主要起到防水隔音隔热消声的作用</li> </ul>
3	安装橱柜		<ul style="list-style-type: none"> <li>- 橱柜安装后再进行厨房吊顶，才能保障严丝合缝</li> </ul>
4	木工吊顶		<p><b>【施工前】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 检查吊顶石膏板、轻钢龙骨品牌规格</li> <li>- 弹顶棚标高水平线</li> </ul> <p><b>【施工&amp;验收】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 安装吊杆</li> <li>1. 金属吊杆间距应在1.2m之内,尽量缩小至1m</li> <li>2. 吊顶造型转角处应加设吊杆</li> <li>- 安装龙骨</li> <li>1.主龙骨固定间距应在100cm以内</li> <li>2.边龙骨的固定间距应在60cm以内,边龙骨需要与次龙骨作固定,建议使用铆钉固定</li> <li>3.副龙骨的安装质量涉及到面层平整度、水平程度,要求次龙骨平整度误差应小于3mm、水平度误差应小于3mm</li> <li>- 安装石膏板</li> <li>1.石膏板面层的板边需要固定在龙骨</li> <li>2.石膏板接缝采用"V"型缝,留2-4mm缝隙,用填缝粉填平然后贴牛皮纸避免后期出现开裂</li> <li>3.自攻螺钉固定,螺丝固定间距板边&gt;200mm,板中为300mm</li> </ul>

5	预约全屋定制、室内门、木地板、踢脚线	/	- 商家上门安装
6	预约油工	/	- 确定油工开工时间 - 预约腻子粉、乳胶漆等材料送货时间
<b>六、油工阶段</b>			
1	安装无边框的吊顶门	1-2 天	- 门套是要预埋进墙里，为了保证后期不开裂，最好先做门，后期整体墙面挂网保证不开裂
2	油工刷漆	3-7 天	<p><b>【基层处理】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 对于毛坯房,需要对墙面进行清洁,不得有浮尘</li> <li>- 对于刷漆墙面,需要铲除原来的漆面</li> <li>- 对于附着壁纸的墙面,需要撕掉壁纸再进行处理</li> </ul> <p><b>【防开裂、找平】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 对已开裂部分处理,用壁纸刀先开V字缝到底,清理缝隙,涂刷底剂,干燥后用嵌缝石膏填实,嵌缝石膏干燥后贴防裂纸带</li> <li>- 墙体质量一般的可考虑局部挂网再批灰</li> <li>- 墙体阳角、阴角用阳角条、阴角条找直</li> </ul> <p><b>【刷墙固】</b></p> <p><b>【选色】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 先选柜门颜色 (记得拿小样) , 再调墙面漆、门面、其他, 最后选瓷砖, 保障颜色的一致</li> </ul> <p><b>【腻子、打磨】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 盯紧腻子用成品腻子,不要加胶(甲醛危害大)</li> <li>- 以嵌入式踢脚线去找平墙面</li> <li>- 和油工交代好没有窗套、垭口套的地方一定用阴阳角条找</li> </ul>



	腻子/家	3-1 人	<p>平</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1遍石膏2遍腻子，最后找平</li> <li>- 腻子厚度3mm以内，每次批刮后，需晾晒3天，一定要等干燥后再批刮下一层</li> <li>- 对阴阳角、门套处、踢脚线处、侧光源照射处等重点处理</li> <li>- 要求粉刷层面层无起砂和裂缝,可以手电筒检查</li> <li>- 打磨完毕一定要彻底清扫一遍墙面,以免粉尘太多,影响漆的附着力</li> </ul> <p>⚠ 重要的事：墙面一定要阴干，也就是晾干期间不要开窗通风，不然后期会开裂</p> <p><b>【平整度检查】</b> 顶面如有灯槽或洗墙灯照射的,应预先安装灯具并请工队在晚上打开灯光检查平整度</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 立面垂直度：用2m重直检测尺检查</li> <li>- 表面平整度：用2m靠尺和塞尺检查</li> <li>- 阴阳角方正：用600×800mm直角检测尺</li> </ul> <p>允许偏差≤3mm</p> <p><b>【刷底漆、第1遍墙漆】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 提前沟通后续补漆价格</li> </ul>
3	安装全屋定制柜子、室内门、门套、木地板、踢脚线	1-2 天	- 缝隙大的局部腻子收口
4	预约电工返工收尾安装及购买材料	/	- 确定电工开工时间 - 选购开关、插座、灯具、洁具
<b>七、安装阶段</b>			
1	安装开关插座、筒灯射灯、灯带	1-2 天	- 注意保护乳胶漆 🔪 约灯和电工一起来，电工安装开关插座的面板、水路角阀安装 🔪 安装厨房台面，柜门，淋浴房，浴室柜，马桶，花洒，安装窗帘，加长出风口
2	第二遍墙漆	1 天	- 主要注意开关、插座、灯具安装底座细节处
3	安装中央空调出	1 天	
4	安装电热水器、	1 天	

小红书@ 圆子在家

5	洁具、淋浴房安装	1天	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 注意墙壁打孔务必先检查隐蔽水电路管道图, 避免打穿</li> <li>- 角阀、软管安装质量</li> <li>- 台盆排水管设置存水弯</li> <li>- 龙头出水左热右冷</li> <li>- 龙头安装牢固平直, 盖板与墙面贴合无渗漏</li> </ul>
6	家电、家具软装	3-7天	
7	补漆	1天	- 提前预留余漆, 方便修补家具进场后带来的磕碰
8	开荒保洁	1-3天	
9	通风除甲醛	2-3个月	
10	乔迁新居	/	🎉 恭喜发财 🎉